



Trade License / رخصة تجارية

Regular License - رخصة عادية

License No. 119339 رقم الرخصة

ACCI No. 174331 رقم الغرفة

Register No. 201822697 رقم السجل التجاري

License Details	Renew License / تجديد رخصة	تفاصيل الرخصة
Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C	الاسم التجاري عرفات للعقارات ذ.م.م
Legal Form	Limited Liability Company	الشكل القانوني شركة ذات مسؤولية محدودة
Expire Date	2025-07-29 تاريخ الانتهاء	Issue Date 2023-07-31 تاريخ الاصدار

Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Manager Name / اسم المدير
AD9672374	باكستان Pakistan	نافيد عبدالجبار NAVEED ABDUL JABBAR

Activites	الانشطة
Real Estate Purchase and Sale Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشراؤها
Real Estate Leasing Brokerage	الوساطة في تأجير العقارات

صندوق البريد P.O. Box	تاريخ انتهاء عقد الايجار Contract Expiry Date	اسم المؤجر / Lessor	العنوان / Address
0	2025-07-09	- خالد علي يوسف علي اللوغاني	محل رقم - 04 - 03، النعيمية 1 Shop No. - 04 - 03, Nuaimya 1

ملاحظات

Emp No. رقم الموظف	Voucher Date. 2024-09-09 تاريخ الايصال	Voucher No. 30189529 رقم الايصال
--------------------	--	----------------------------------

Print Date 2024-09-09 تاريخ الطباعة

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود
Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode



ملحق أسماء الشركاء / Partners Register Appendix

License No. **119339** رقم الرخصة

تفيد دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان بان الرخصة التي تحمل الاسم التجاري

License Details		تفاصيل الرخصة	
Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C	عرفات للعقارات ذ.م.م	الاسم التجاري
Legal Form	Limited Liability Company	شركة ذات مسئولية محدودة	الشكل القانوني
Expire Date	2025-07-29 تاريخ الانتهاء	Issue Date	2023-07-31 تاريخ الاصدار

Role / الصفة	Share/ نسبة الشراكة / Percent	Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Member Name / اسم صاحب الترخيص
شريك Partner - Shareholder	51.00	LZNK93728	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates- The UAE	عامر اسماعيل محمد حسن AMER ISMAIL MOHAMMAD HASSAN
شريك Partner - Shareholder	20.00	AK1208794	باكستان Pakistan	محمد أمين عبدالستار MUHAMMAD AMIN ABDUL SATTAR
شريك Partner - Shareholder	20.00	BP1985484	باكستان Pakistan	محمد عرفات محمد أمين MUHAMMAD ARFAT MUHAMMAD AMEEN
شريك Partner - Shareholder	9.00	AD9672374	باكستان Pakistan	نافيد عبدالجبار NAVEED ABDUL JABBAR

Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Manager Name / اسم المدير
AD9672374	باكستان Pakistan	نافيد عبدالجبار NAVEED ABDUL JABBAR

Print Date **2024-09-09**
تاريخ الطباعة

صدرت هذه الشهادة مع الرخصة المذكورة بيناتها اعلاه دون ادنى مسؤولية تجاه حقوق الغير

ملحق سجل الشركاء / Partners Register Appendix

Arabic Name	عامر اسماعيل محمد حسن	الاسم باللغة العربية
English Name	AMER ISMAIL MOHAMMAD HASSAN	الاسم باللغة الانجليزية
Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Nationality	United Arab Emirates-The UAE - الإمارات العربية المتحدة	الجنسية
UAE Emirates ID		رقم الهوية الاماراتية
UAE Emirates Expiry Date	AM 12:00:00 4/24/2028	تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الاماراتية
PassportNumber	LZNK93728	رقم جواز السفر
Share Percent	51.00	نسبة الشراكة
Address	عجمان	العنوان
Location Of Birth		مكان الميلاد

ملحق سجل الشركاء / Partners Register Appendix

Arabic Name	محمد امين عبدالستار	الاسم باللغة العربية
English Name	MUHAMMAD AMIN ABDUL SATTAR	الاسم باللغة الانجليزية
Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية
UAE Emirates ID		رقم الهوية الاماراتية
UAE Emirates Expiry Date	AM 12:00:00 9/7/2025	تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الاماراتية
PassportNumber	AK1208794	رقم جواز السفر
Share Percent	20.00	نسبة الشراكة
Address	AJM	العنوان
Location Of Birth		مكان الميلاد

ملحق سجل الشركاء / Partners Register Appendix

Arabic Name	محمد عرفات محمد امين	الاسم باللغة العربية
English Name	MUHAMMAD ARFAT MUHAMMAD AMEEN	الاسم باللغة الانجليزية
Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية
UAE Emirates ID		رقم الهوية الاماراتية
UAE Emirates Expiry Date	AM 12:00:00 9/27/2025	تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الاماراتية
PassportNumber	BP1985484	رقم جواز السفر
Share Percent	20.00	نسبة الشراكة
Address	AJM	العنوان
Location Of Birth		مكان الميلاد

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

ملحق سجل الشركاء / Partners Register Appendix

Arabic Name	نافيد عبدالجبار	الاسم باللغة العربية
English Name	NAVEED ABDUL JABBAR	الاسم باللغة الانجليزية
Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية
UAE Emirates ID		رقم الهوية الاماراتية
UAE Emirates Expiry Date	AM 12:00:00 12/19/2024	تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الاماراتية
PassportNumber	AD9672374	رقم جواز السفر
Share Percent	9.00	نسبة الشراكة
Address	عجمان	العنوان
Location Of Birth		مكان الميلاد

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود
Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode



السجل التجاري / Commercial Registry

شهادة قيد تاجر في سجل تجاري
Merchant Commercial Registry Certificate

Registration Date	2023-07-31	تاريخ القيد	Registry Number	201822697	رقم القيد
Expiry Date	2025-07-29	تاريخ إنتهاء القيد			

License Details	Renew / تجديد	تفاصيل الرخصة
Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C	الاسم التجاري
Legal Form	Limited Liability Company	الشكل القانوني
		عرفات للعقارات ذ.م.م
		شركة ذات مسؤولية محدودة

Activites	الانشطة
Real Estate Purchase and Sale Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
Real Estate Leasing Brokerage	الوساطة في تاجير العقارات

Print Date 2024-09-09 تاريخ الطباعة

صدرت هذه الشهادة مع الرخصة المذكورة بياناتها اعلاه دون ادنى مسؤولية تجاه حقوق الغير



سند قبض - Receipt Voucher

Date	9/9/2024	التاريخ	No.	57020	رقم سند القبض :
Date	9/9/2024	بتاريخ	No.	30189529	رقم إذن الإستلام :

استلمنا من : عرفات للعقارات ذ.م.م - رقم الرخصة : 119339 - تجديد رخصة

Amount / المبلغ	Item / الرسم	Code / البند
2500	Chamber of Commerce membership fee	رسوم عضوية الغرفة التجارية 204020107
100	Civil Defense Fees	رسوم الدفاع المدني 204050001
1500	The National Fund for Social Responsibility (listing on the platform)	الصندوق الوطني للمسؤولية المجتمعية (الإدراج في المنصة) 204080001
1		ضريبة القيمة المضافة - مخرجات 204080005
300	Ajman Police General Headquarters	القيادة العامة لشرطة عجمان 204090001
84	Commission for Tawasol form centers	عمولة مراكز استمارات تواصل 204110003
6600	Department of Land and Real Estate Regulation Fees	رسوم دائرة الاراضي و التنظيم العقاري 204120001
600	License issuance/ renewal	إصدار / تجديد الرخصة 301810001
200	Issuance of the commercial register certificate	إصدار شهادة السجل التجاري 301810015
100	Renewal of record in the commercial register	تجديد القيد في السجل التجاري 301810016
100	Request for obtaining any electronic service manually at DED premises or centers affiliated thereto	طلب الحصول على أية خدمة إلكترونية يدوياً بمبنى الدائرة أو المراكز التابعة لها 301810038
50	Service request form and administrative services	نموذج طلب خدمة / خدمات إدارية 301810045
350	Permit for placing the trade name signboard on the façade of the establishment	تصريح لوضع لافتة الاسم التجاري على واجهة المنشأة 301830012
250	Not renewing the license during the prescribed time limit (one month from the license expiration date)	عدم تجديد الرخصة خلال المهلة المحددة (شهر من تاريخ إنتهاء الترخيص) 301850004
400	Delay in renewing license (per month and part of month is counted as a full month)	التأخير في تجديد الرخصة (عن كل شهر و يعتبر جزء الشهر شهراً كاملاً) 301850005
20	Commission Revenue Service Agreement	ايراد عمولات 301900001
13155	Total	الإجمالي

فقط وقدرة ثلاثة عشر آلاف واحد مئات خمسون خمسة درهم لاغير

Total (AED)

13155

الإجمالي

Printed By

أنشئ بواسطة

Print Date

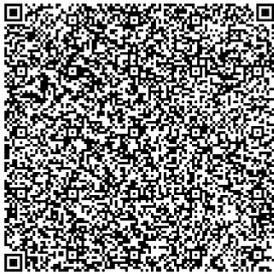
9/9/2024

تاريخ الطباعة

6:33:31 PM

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode



نشر عقد تأسيس شركة



التاريخ 2024-09-09

السيد/ مدير مكتب وزارة الاقتصاد - مكتب عجمان ...
المحترم

تحية طيبة وبعد ،،

استناداً إلى أحكام القانون الاتحادي رقم (32) لسنة 2021م واللوائح التنفيذية في شأن الشركات التجارية، نفيكم بأن الشركة المرفق بياناتها قد استوفت شروط القيد في السجل التجاري، وسجلت كما يلي:

Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C	الاسم التجاري	عرفات للعقارات ذ.م.م
Legal Form	Limited Liability Company	الشكل القانوني	شركة ذات مسؤولية محدودة
Expire Date	2025-07-29 تاريخ الانتهاء	رقم السجل التجاري	Register No. 201822697

المرفقات:
صورة طبق الأصل عن تعديل عقد التأسيس للشركة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



شهادة القيادة العامة لشرطة عجمان



التاريخ 2024/09/09

الموقع

سعادة/ مدير عام شرطة عجمان

تهنئكم إدارة التسجيل والتراخيص الاقتصادية أطيب التحيات،،

الموضوع

تقدم لنا السيد / السيدة / السادة بطلب تجديد

Share Percent/ نسبة الشراكة	Role / الصفة	Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Member Name / اسم صاحب الترخيص
% 51.00	شريك Partner - Shareholder	LZNK93728	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates-The UAE	عامر اسماعيل محمد حسن AMER ISMAIL MOHAMMAD HASSAN
% 20.00	شريك Partner - Shareholder	AK1208794	باكستان Pakistan	محمد امين عبدالستار MUHAMMAD AMIN ABDUL SATTAR
% 20.00	شريك Partner - Shareholder	BP1985484	باكستان Pakistan	محمد عرفات محمد امين MUHAMMAD ARFAT MUHAMMAD AMEEN
% 9.00	شريك Partner - Shareholder	AD9672374	باكستان Pakistan	نافيد عبدالجبار NAVEED ABDUL JABBAR

و طلب ممارسة الأنشطة الاقتصادية:

Activites	الانشطة
Real Estate Purchase and Sale Brokerage	الوساطة في بيع العقارات وشرائها
Real Estate Leasing Brokerage	الوساطة في تأجير العقارات

للتكرم بإتخاذ ما ترونه مناسباً وإحاطتنا.

شاكرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق الإحترام

الضوابط و الشروط الخاصة بالأنشطة

Activites

الأنشطة

Real Estate Leasing Brokerage

الوساطة في تاجير العقارات

Area:

المناطق

الإشتراطات العامة

- يجب أن يكون المكان مخصصاً من حيث تخطيطه وبنائه مستوفياً لدرجة عالية من وسائل الامن والسلامة والنظافة العامة.
- يجب التأكد من عدم وجود ترخيص ساري المفعول في موقع الترخيص الجديد.
- يجب أن يكون استعمالات النشاط غير مضره بالصحة العامة والمقلقة للراحة.
- لا يسمح بوجود ابواب او غرف سرية بمكان الترخيص .
- التعاون مع الدائرة بإبلاغها في حالة وجود اي منتج او بضائع مقلدة في السوق المحلي.
- تحرير الفاتورة يعتبر عقد بين المستهلك والبائع يجب الالتزام بها وبشروطها.
- لا يجوز تغير النشاط او الموقع أو تعديل مساحة المحل بالزيادة أو النقصان أو إضافة مستودع إلا بعد الرجوع للدائرة والحصول على الموافقة والترخيص بذلك.
- التعاون مع مفتش الدائرة لأداء مهام عمله.
- يجب الحصول على موافقة الدائرة قبل تنفيذ أي لوحة إعلانية.
- لا يجوز وضع أي أغراض خارج نطاق المحل أو استخدام المحل أو جزء منه للنوم والسكن .
- عدم الترويج للمنتجات والخدمات عن طريق الهاتف أو المندوبين أو المصقات أو الكتيبات بدون تصريح.
- عدم تظليل المحلات الارضية، ويستثنى من ذلك العيادات والصالونات النسائية.
- عدم الاعلان عن حملات تزيينات او ترويجية الا بعد الحصول على تصريح من الدائرة.
- عدم عرض او بيع او تداول سلع مقلدة او مغشوشة.
- عدم اجراء اية تزيينات او حملات ترويجية او سحوبات لجوائز بدون استصدار تصريح بذلك من الدائرة.
- الالتزام بإزالة اللوحة الاعلانية في حالة الانتقال أو إلقاء الترخيص مع عدم تشويه المنظر العام عند ازالتها.
- الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع المعروضة وان تطابق سعر التحصيل.
- الالتزام بتجديد الترخيص التجارية عند الانتهاء.
- ان يكون الاسم التجاري مطابقاً بلوحة الاسم التجاري لما هو مدون بالترخيص.
- للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة ضريبية موضحاً بها السعر + الضريبة.
- الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة وشاملة ومعرفة للمستهلك حول (الاسترجاع + الاستبدال + الضمان + الاصلاح + التركيب ... الخ)
- الحرص على تسجيل العلامة التجارية لدى وزارة الاقتصاد لضمان حمايتها.
- الالتزام بالمواصفات والمقاييس المعتمدة في الدولة سواء محلية او اقليمية او دولية ، في حالات البيع والتجارة والصناعة للمنتجات والجهل بها لا يعفي من العقوبة.
- الالتزام بالاتفاقات المبرمة والعقود من حيث المواصفات والعدد والكيل والقياس.
- الالتزام بالقوانين المعمول بها في الدولة والمنظمة لحقوق المستهلك .
- عدم اجراء اي تعديل على الترخيص الا بالرجوع الى الدائرة وموافقتها.
- عدم ممارسة النشاط قبل الحصول على الترخيص.
- عدم فرض رسوم اضافية عند استخدام بطاقات الانتماء للسداد.
- عدم كتابة عبارة " البضاعة المباعة لا ترد ولا تستبدل"
- عدم مزاوله النشاط بعد الساعة 12:00 مساءً الا بعد الحصول على تصريح.
- عدم البدء في مزاوله النشاط قبل استيفاء الشروط الموضحة كافة.
- يمنع تركيب اللوحة الاعلانية تتعدى الارتفاع الكلي للمبنى .
- يجب صيانة اللوحات الاعلانية بشكل دوري.
- يكون عدد اللوحات مساوياً لعدد الجهات والالتزام بمقاسات اللوحات الاعلانية المقدمة للدائرة.
- يمنع تركيب اللوحات الاعلانية على الارصفة الا بتصريح.
- يكتفى بتركيب لوحة صغيرة عند مدخل البناية من الداخل وايضاً على مدخل الشقق ويمنع تركيبها خارج المبنى أو استغلال الاسطح.
- لا يجوز وضع أكثر من اسم تجاري على اللوحة الواحدة.
- التدخين ممنوع طبقاً لقانون الدولة داخل المحال المغلقة والاماكن العامة.

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

Real Estate Purchase and Sale Brokerage

الوساطة في بيع العقارات وشرائها

المناطق

الإشتراطات العامة

- يجب أن يكون المكان مخصصاً من حيث تخطيطه وبنائه مستوفياً لدرجة عالية من وسائل الامن والسلامة والنظافة العامة.
- يجب التأكد من عدم وجود ترخيص ساري المفعول في موقع الترخيص الجديد.
- يجب أن يكون استعمالات النشاط غير مضره بالصحة العامة والمقلقة للراحة.
- لا يسمح بوجود ابواب او غرف سرية بمكان الترخيص .
- التعاون مع الدائرة بإبلاغها في حالة وجود اي منتج او بضائع مقلدة في السوق المحلي.
- تحرير الفاتورة يعتبر عقد بين المستهلك والبائع يجب الالتزام بها وبشروطها.
- لا يجوز تغيير النشاط او الموقع أو تعديل مساحة المحل بالزيادة أو النقصان أو إضافة مستودع إلا بعد الرجوع للدائرة والحصول على الموافقة والترخيص بذلك.
- التعاون مع مفتش الدائرة لأداء مهام عمله.
- يجب الحصول على موافقة الدائرة قبل تنفيذ أي لوحة إعلانية.
- لا يجوز وضع أي أغراض خارج نطاق المحل أو استخدام المحل أوجزاء منه للنوم والسكن .
- عدم الترويج للمنتجات والخدمات عن طريق الهاتف أو المندوبين أو المصقات أو الكتيبات بدون تصريح.
- عدم تظليل المحلات الارضية، ويستثنى من ذلك العيادات والصالونات النسائية.
- عدم الاعلان عن حملات تنزيلات او ترويجية الا بعد الحصول على تصريح من الدائرة.
- عدم عرض او بيع او تداول سلع مقلدة او مغشوشة.
- عدم اجراء اية تنزيلات او حملات ترويجية او سحوبات لجوائز بدون استصدار تصريح بذلك من الدائرة.
- الالتزام بإزالة اللوحة الإعلانية في حالة الانتقال أو إلغاء الترخيص مع عدم تشويه المنظر العام عند ازالتها.
- الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع المعروضة وان تطابق سعر التحصيل.
- الالتزام بتجديد الترخيص التجارية عند الانتهاء.
- ان يكون الاسم التجاري مطابقاً بلوحة الاسم التجاري لما هو مدون بالترخيص.
- للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة ضريبية موضحاً بها السعر + الضريبة.
- الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة وشاملة ومعروضة للمستهلك حول (الاسترجاع + الاستبدال + الضمان + الاصلاح+ التركيب... الخ)
- الحرص على تسجيل العلامة التجارية لدى وزارة الاقتصاد لضمان حمايتها.
- الالتزام بالمواصفات والمقاييس المعتمدة في الدولة سواء محلية او اقليمية او دولية ، في حالات البيع والتجارة والصناعة للمنتجات والجهل بها لا يعفي من العقوبة.
- الالتزام بالاتفاقات المبرمة والعقود من حيث المواصفات والعدد والكيل والقياس.
- الالتزام بالقوانين المعمول بها في الدولة والمنظمة لحقوق المستهلك .
- عدم اجراء اي تعديل على الترخيص الا بالرجوع الى الدائرة وموافقتها.
- عدم ممارسة النشاط قبل الحصول على الترخيص.
- عدم فرض رسوم اضافية عند استخدام بطاقات الائتمان للسداد.
- عدم كتابة عبارة " البضاعة المباعة لا ترد ولا تستبدل"
- عدم مزاوله النشاط بعد الساعة 12:00 مساءً الا بعد الحصول على تصريح.
- عدم البدء في مزاوله النشاط قبل استيفاء الشروط الموضحة كافة.
- يمنع تركيب اللوحة الاعلانية تتعدى الارتفاع الكلي للمبنى .
- يجب صيانة اللوحات الاعلانية بشكل دوري.
- يكون عدد اللوحات مساوياً لعدد الوجاهات والالتزام بمقاسات اللوحات الاعلانية المقدمة للدائرة.
- يمنع تركيب اللوحات الاعلانية على الارصفة الا بتصريح.
- يكتفى بتركيب لوحة صغيرة عند مدخل البناية من الداخل وايضاً على مدخل الشقق ويمنع تركيبها خارج المبنى أو استغلال الاسطح.
- لا يجوز وضع أكثر من اسم تجاري على اللوحة الواحدة.
- التدخين ممنوع طبقاً لقانون الدولة داخل المحال المغلقة والاماكن العامة.

Ultimate Beneficial Owner Declaration - بيانات اقرار المستفيد الحقيقي

Current Declaration Registration : 31-07-2023 تاريخ تقديم الاقرار الحالي: 31-07-2023
Date

First Declaration Registration Date: تاريخ تقديم اول اقرار:

بيانات الرخصة - License Data					
Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C - عرفات للعقارات ذ.م.م			الاسم التجاري	
License Type	Trade License - رخصة تجارية	نوع الرخصة	License No.	119339	رقم الرخصة
Legal Form	Limited Liability Company - شركة ذات مسؤولية محدودة			الشكل القانوني	
Expire Date	2025-07-29	تاريخ الانتهاء	Issue Date	2023-07-31	تاريخ الاصدار

بيانات المخول بالأفصاح - Authorization Person Details (Declaration Provider)					
English Name		الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name		الاسم باللغة العربية
UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية	Capacity		الصفة
Mobile Number		رقم المحمول	Email Address		البريد الالكتروني

بيانات المستفيد الحقيقي - UBO Register					
البيانات الشخصية - Personal Data					
English Name	AMER ISMAIL MOHAMMAD HASSAN	الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	عامر اسماعيل محمد حسن	الاسم باللغة العربية
Nationality	United Arab Emirates - The UAE	الجنسية	Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Mobile Number		رقم الهاتف المحمول	Stackholder Type	UAE Citizen - مواطن	طبيعة صاحب العلاقة
Phone Number		رقم التليفون	Email Address	AMMER@GMAIL.COM	البريد الالكتروني

بيانات الهوية - UAE Emirates Data					
Uniform Number		الرقم الموحد	UAE ID Number	784198851028039	رقم الهوية الاماراتية
Identity Expire Date	2028-04-24	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية	Identity Issue Date	2018-04-24	تاريخ اصدار بطاقة الهوية
Main Country ID Number			784198851028039		الرقم المحلي

بيانات جواز السفر - Passport Data					
Passport Issue Date	2021-08-26	تاريخ إصدار جواز السفر	Passport Number	LZNK93728	رقم جواز السفر
			Passport End Date	2026-08-25	تاريخ انتهاء جواز السفر

بيانات الميلاد - Birth Data					
Location Of Birth	-	مكان الميلاد	Date Of Birth	1988-11-19	تاريخ الميلاد
Address	عجمان	العنوان	Gender	Male - ذكر	الجنس

بيانات العمل - Working Data					
Working Entity Address		عنوان جهة العمل	Working Entity Name		اسم جهة العمل
Affiliated Beneficial Company Name					اسم الشركة التي يتبع لها المستفيد

بيانات الشراكة - Sharing Data					
Share Percent		نسبة الشراكة	Share Value		قيمة الحصص
Share Count		عدد الحصص	Voting Rights		حقوق التصويت المرتبطة بالحصص او الاسم

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود
Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

بيانات اقرار المستفيد الحقيقي - Ultimate Beneficial Owner Declaration

تاريخ تقديم الاقرار الحالي: 31-07-2023 Current Declaration Registration Date

First Declaration Registration Date: تاريخ تقديم اول اقرار:

بيانات الرخصة - License Data

Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C - عرفات للعقارات ذ.م.م			الاسم التجاري	
License Type	Trade License - رخصة تجارية	نوع الرخصة	License No.	119339	رقم الرخصة
Legal Form	Limited Liability Company - شركة ذات مسؤولية محدودة			الشكل القانوني	
Expire Date	2025-07-29	تاريخ الانتهاء	Issue Date	2023-07-31	تاريخ الاصدار

بيانات المخول بالافصاح (Declaration Provider) - Authorization Person Details

English Name		الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name		الاسم باللغة العربية
UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية	Capacity		الصفة
Mobile Number		رقم المحمول	Email Address		البريد الالكتروني

بيانات المستفيد الحقيقي - UBO Register

البيانات الشخصية - Personal Data

English Name	MUHAMMAD AMIN ABDUL SATTAR	الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	محمد امين عبدالستار	الاسم باللغة العربية
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية	Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Mobile Number		رقم الهاتف المحمول	Stackholder Type	Visitor - زائر	طبيعة صاحب العلاقة
Phone Number		رقم التليفون	Email Address	AASDW@GMAIL.COM	البريد الالكتروني

بيانات الهوية - UAE Emirates Data

Uniform Number		الرقم الموحد	UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية
Identity Expire Date	2023-07-05	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية	Identity Issue Date		تاريخ اصدار بطاقة الهوية
Main Country ID Number					الرقم المحلي

بيانات جواز السفر - Passport Data

Passport Issue Date	2015-10-01	تاريخ إصدار جواز السفر	Passport Number	AK1208793	رقم جواز السفر
			Passport End Date	2020-09-29	تاريخ انتهاء جواز السفر

بيانات الميلاد - Birth Data

Location Of Birth	-	مكان الميلاد	Date Of Birth	1957-01-01	تاريخ الميلاد
Address	AJM	العنوان	Gender	Male - ذكر	الجنس

بيانات العمل - Working Data

Working Entity Address		عنوان جهة العمل	Working Entity Name		اسم جهة العمل
Affiliated Beneficial Company Name					اسم الشركة التي يتبع لها المستفيد

بيانات الشراكة - Sharing Data

Share Percent		نسبة الشراكة	Share Value		قيمة الحصص
Share Count		عدد الحصص	Voting Rights		حقوق التصويت المرتبطة بالحصص او الاسم

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

بيانات اقرار المستفيد الحقيقي - Ultimate Beneficial Owner Declaration

تاريخ تقديم الاقرار الحالي: 31-07-2023 : Current Declaration Registration Date

First Declaration Registration Date: تاريخ تقديم اول اقرار:

بيانات الرخصة - License Data

Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C - عرفات للعقارات ذ.م.م			الاسم التجاري	
License Type	Trade License - رخصة تجارية	نوع الرخصة	License No.	119339	رقم الرخصة
Legal Form	Limited Liability Company - شركة ذات مسؤولية محدودة			الشكل القانوني	
Expire Date	2025-07-29	تاريخ الانتهاء	Issue Date	2023-07-31	تاريخ الاصدار

بيانات المخول بالافصاح - Authorization Person Details (Declaration Provider)

English Name		الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name		الاسم باللغة العربية
UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية	Capacity		الصفة
Mobile Number		رقم المحمول	Email Address		البريد الالكتروني

بيانات المستفيد الحقيقي - UBO Register

البيانات الشخصية - Personal Data

English Name	MUHAMMAD ARFAT MUHAMMAD AMEEN	الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	محمد عرفات محمد امين	الاسم باللغة العربية
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية	Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Mobile Number		رقم الهاتف المحمول	Stackholder Type	Foreigner - مقيم	طبيعة صاحب العلاقة
Phone Number		رقم التليفون	Email Address	HFGGGG@GMAIL.COM	البريد الالكتروني

بيانات الهوية - UAE Emirates Data

Uniform Number		الرقم الموحد	UAE ID Number	784198402082964	رقم الهوية الاماراتية
Identity Expire Date	2023-07-05	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية	Identity Issue Date	2014-01-30	تاريخ اصدار بطاقة الهوية
Main Country ID Number			784198402082964		الرقم المحلي

بيانات جواز السفر - Passport Data

Passport Issue Date	2019-02-27	تاريخ إصدار جواز السفر	Passport Number	BP1985483	رقم جواز السفر
			Passport End Date	2024-02-26	تاريخ انتهاء جواز السفر

بيانات الميلاد - Birth Data

Location Of Birth	-	مكان الميلاد	Date Of Birth	1984-09-02	تاريخ الميلاد
Address	AJM	العنوان	Gender	Male - ذكر	الجنس

بيانات العمل - Working Data

Working Entity Address		عنوان جهة العمل	Working Entity Name		اسم جهة العمل
Affiliated Beneficial Company Name					اسم الشركة التي يتبع لها المستفيد

بيانات الشراكة - Sharing Data

Share Percent		نسبة الشراكة	Share Value		قيمة الحصص
Share Count		عدد الحصص	Voting Rights		حقوق التصويت المرتبطة بالحصص او الاسم

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

بيانات اقرار المستفيد الحقيقي - Ultimate Beneficial Owner Declaration

تاريخ تقديم الاقرار الحالي: 31-07-2023 : Current Declaration Registration Date

First Declaration Registration Date: تاريخ تقديم اول اقرار:

بيانات الرخصة - License Data

Trade Name	ARAFAT REAL ESTATE L.L.C - عرفات للعقارات ذ.م.م			الاسم التجاري	
License Type	Trade License - رخصة تجارية	نوع الرخصة	License No.	119339	رقم الرخصة
Legal Form	Limited Liability Company - شركة ذات مسؤولية محدودة			الشكل القانوني	
Expire Date	2025-07-29	تاريخ الانتهاء	Issue Date	2023-07-31	تاريخ الاصدار

بيانات المخول بالافصاح (Declaration Provider) - Authorization Person Details

English Name		الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name		الاسم باللغة العربية
UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية	Capacity		الصفة
Mobile Number		رقم المحمول	Email Address		البريد الالكتروني

بيانات المستفيد الحقيقي - UBO Register

البيانات الشخصية - Personal Data

English Name	NAVEED ABDUL JABBAR	الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	نافيد عبدالجبار	الاسم باللغة العربية
Nationality	Pakistan - باكستان	الجنسية	Capacity	Partner - Shareholder - شريك	الصفة
Mobile Number		رقم الهاتف المحمول	Stackholder Type	Foreigner - مقيم	طبيعة صاحب العلاقة
Phone Number		رقم التليفون	Email Address	nwgg_t@yahoo.com	البريد الالكتروني

بيانات الهوية - UAE Emirates Data

Uniform Number	99692737	الرقم الموحد	UAE ID Number	784198580707572	رقم الهوية الاماراتية
Identity Expire Date	2024-12-19	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية	Identity Issue Date	2022-12-20	تاريخ اصدار بطاقة الهوية
Main Country ID Number			784198580707572		الرقم المحلي

بيانات جواز السفر - Passport Data

Passport Issue Date	2020-06-03	تاريخ اصدار جواز السفر	Passport Number	AD9672374	رقم جواز السفر
			Passport End Date	2030-06-02	تاريخ انتهاء جواز السفر

بيانات الميلاد - Birth Data

Location Of Birth	-	مكان الميلاد	Date Of Birth	1985-02-26	تاريخ الميلاد
Address	عجمان	العنوان	Gender	Male - ذكر	الجنس

بيانات العمل - Working Data

Working Entity Address		عنوان جهة العمل	Working Entity Name		اسم جهة العمل
Affiliated Beneficial Company Name					اسم الشركة التي يتبع لها المستفيد

بيانات الشراكة - Sharing Data

Share Percent		نسبة الشراكة	Share Value		قيمة الحصص
Share Count		عدد الحصص	Voting Rights		حقوق التصويت المرتبطة بالحصص او الاسم

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

إقرار المخول بالأفصاح لسجل المستفيد الحقيقي - UBO Register Authorization Person Details (Declaration Provider)

، ولغايات استيفاء متطلبات بيانات المستفيد الحقيقي وفقاً للمرسوم بقانون رقم 20 لسنة 2018 في شأن مواجهة جرائم غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وتمويل التنظيمات ، بصفتي انا الموقع أدناه، غير مشروعة (المرسوم بقانون) وعلى قرار مجلس الوزراء رقم 10 لسنة 2019 في شأن اللائحة التنفيذية للمرسوم بقانون، وقرار مجلس الوزراء رقم (58) لسنة 2020 بشأن تنظيم إجراءات المستفيد الحقيقي (لائحة المستفيد الحقيقي)؛

أقر واتعهد بالآتي:

- 1- بأن جميع البيانات في هذا الإقرار صحيحة ودقيقة ومحدثة؛
- 2- بأن يتحمل صاحب الإقرار المسؤولية الكاملة بشأن تطبيق جميع متطلبات القوانين المطبقة واللوائح ذات الصلة بالمستفيد الحقيقي؛
- 3- بأن جميع بيانات المستفيد الحقيقي المقدمة في هذا الإقرار هي لمالك الشركة الحقيقي وليست لأي طرف ثالث / ممثل عن الشركة (محامي، وكيل، مزود خدمة، مدراء/ملاك الشركة الاسميين).
- 4- يتمتع الموقع على هذا المستند الإلكتروني بالصلاحيات اللازمة لتقديم هذا الإقرار نيابة عن الشركة المسجلة المقدمة للطلب.

I the undersigned, , in my capacity of , for the purpose of fulfilling the requirements of the Beneficial Owner (BO) Information in accordance with the UAE Federal Decree by Law no 20 of 2018 on Anti-Money Laundering and Combating Financing of Terrorism and Illegal Organizations (AML Law), the Cabinet Resolution No 10 of 2019, concerning the Implementation of the AML Law, and Cabinet Resolution No 58 of 2020, regulating Beneficial Owner Procedures (BO Resolution);

HEREBY DECLARE and UNDERTAKE the Following;

1. The information contained herein, are true, accurate and up-to-date;
2. My full responsibility towards the implementation of all relevant applicable laws, regulations, policies and procedures when handling BO Information;
3. All BO information submitted in this declaration are not acting on behalf of any third party (lawyers, agents, Corporate Service Providers, Nominees)
4. The signatory to this electronic document has/have all necessary authority to provide this declaration for and on behalf of applicant's company.

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode



تصريح وضع لافتة الاسم التجاري



رقم التصريح 6650713

التاريخ 2024/09/09

بيانات التصريح	
اسم المحل	عربات للعقارات ذ.م.م
موقع الإعلان المنشأة نفسها	مضمون الإعلان
تاريخ التصريح 2024/07/30	تاريخ الانتهاء 2025/07/29

ملاحظات

الشروط	Conditions
- على المصرح له التقيد بالقوانين والنظم واستخدام البطاقة للأغراض المصرح بها. - على الجهة التقيد بطباعة العدد المصرح به بالمواصفات المصدق بها مع كتابة رقم التصريح. - عدم ذكر لفظ الجلالة ووضع أعلام الدول والشعارات الرسمية في اللوحة الاعلانية.	- The authorized person must abide by the laws and regulations and use the card for the purposes authorized. - The party must adhere to print the authorized number with the approved specifications and write the permit number. - Not mentioning the word of the majesty and placing the flags of countries and official slogans in the billboard.

اميرة راشد رقم الموظف

تاريخ الايصال 2024-09-09

رقم الايصال 57020

هذا التصريح يعتبر لاغي في حالة عدم تجديد الترخيص
This permit is considered as cancelled if the license is not renewed

دائرة التنمية الاقتصادية

Department of Economic Development

حكومة عجمان

Government of Ajman

المقدمة

يمثل برنامج تعزيز تنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة احد أهم الآليات الهامة التي تعمل الدائرة على تطويرها لتعزيز واستدامة التنمية الاقتصادية في إمارة عجمان ، ويهدف برنامج تنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة الى تهيئة بيئة محفزة لريادة الاعمال وتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال تقديم الدعم في مجال الاستشارات والتدريب والتسويق كما يهدف الى خلق المزيد من فرص العمل وتشجيع مساهمة المواطنين في النشاط الاقتصادي، كما يسهم في تعزيز اماره عجمان كوجهه للمشاريع الصغيرة والمتوسطة و تهيئة بيئة تنافسية لجذب واستقطاب الاستثمارات للإمارة.

الأهداف

- ◆ تعزيز ريادة الاعمال الوطنية وزيادة مساهمة المواطنين في النشاط الاقتصادي
- ◆ تعزيز التنوع الاقتصادي وتشجيع الأنشطة المرتكزة على المعرفة والابتكار.
- ◆ رفع قدرات رواد الاعمال وتعزيز تنافسية المشاريع الصغيرة والمتوسطة

الخدمات التي تقدمها الدائرة لأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة

- ◆ الخدمات الاستشارية
- ◆ الخدمات التدريبية
- ◆ الاستشارات الاقتصادية والقانونية
- ◆ الخدمات التسويقية
- ◆ دراسة الجدوى

شروط الاستفادة من التسهيلات والحوافز

- ◆ أن تكون مملوكة ملكية كاملة لمواطني الدولة
- ◆ أن تكون عضواً في البرنامج
- ◆ أن يتم تأسيس المشروع في إمارة عجمان

الشروط والمعايير لتسجيل في عضوية برنامج تنمية أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة

- ◆ الجنسية: الإمارات
- ◆ استهداف فئة الشباب على الا يقل العمر عن 21 سنة.
- ◆ اقامة المشروع في اماره عجمان.
- ◆ أن تكون ملكية وإدارة المشروع كاملة لمواطني دولة الامارات العربية المتحدة.
- ◆ الهوية الإماراتية
- ◆ الرخصة التجارية (للشركات القائمة)

تعزير

Small and Medium Enterprise Development | قسم المشاريع الصغيرة والمتوسطة

ارقام التواصل: 06 703 3851 - 06 703 3834

الموقع الالكتروني: <https://www.ajmanded.ae/sme.aspx>

البريد الالكتروني الخاص بالاستفسارات والاستشارات: Sme.Adviser@Ajmanded.ae

استمارة تسجيل: <https://www.ajmanded.ae/smeform.aspx>

وثيقة الكترونية معتمدة صادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode