



Trade License / رخصة تجارية

Taziz Program for SMEs - تعزيز لتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة - Development

License No. **134085** رقم الرخصة

ACCI No. **208233** رقم الغرفة

Register No. **201837912** رقم السجل التجاري

License Details	License Issue / إصدار رخصة	تفاصيل الرخصة
Trade Name GOLDEN AVENUE REAL ESTATE		الاسم التجاري فولدن أفينو العقارية
Legal Form Sole Establishment		الشكل القانوني مؤسسة فردية
Expire Date 2026-09-14 تاريخ الانتهاء	Issue Date 2025-09-15 تاريخ الإصدار	

Role / الصفة	Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Member Name / اسم صاحب التراخيص
مالك Owner - Proprietor	AA0472615	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates- The UAE	نبيل عامر محمد علي NABEEL AMER MUHAMMAD ALI

Activites	الأنشطة
Land and Real Estate Purchase and Sale	شراء وبيع الأراضي والعقارات

صندوق البريد P.O. Box	تاريخ انتهاء عقد الإيجار Contract Expiry Date	اسم المؤجر / Lessor	العنوان / Address
	2026-10-04	HUDA MAJEED JUMAAH HANDOLA -	محل رقم 3، الروضة 2 Shop No. 3, Rawdha2

	ملاحظات
--	---------

Emp No. رقم الموظف	Voucher Date. 2025-09-15 تاريخ الإيصال	Voucher No. 30198268 رقم الإيصال
--------------------	--	----------------------------------

Print Date **2025-09-15** تاريخ الطباعة



ملحق أسماء الشركاء / Partners Register Appendix

License No. 134085 رقم الرخصة

تفيد دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان بان الرخصة التي تحمل الاسم التجاري

تفاصيل الرخصة		License Details	
الاسم التجاري	قولدن افينو العقارية	Trade Name	GOLDEN AVENUE REAL ESTATE
الشكل القانوني	مؤسسة فردية	Legal Form	Sole Establishment
تاريخ الاصدار	2025-09-15	Issue Date	2025-09-15
تاريخ الانتهاء	2026-09-14	Expire Date	2026-09-14

اسم صاحب الترخيص / Member Name	الجنسية / Nationality	رقم الجواز / Passport	نسبة الشراكة / Share Percent	الصفة / Role
نبيل عامر محمد علي NABEEL AMER MUHAMMAD ALI	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates- The UAE	AA0472615	100.00	مالك Owner - Proprietor

Print Date 2025-09-15
تاريخ الطباعة

صدرت هذه الشهادة مع الرخصة المذكورة بيناتها أعلاه دون أدنى مسؤولية تجاه حقوق الغير

ملحق سجل الشركاء / Partners Register Appendix

Arabic Name	نبيل عامر محمد علي	الاسم باللغة العربية
English Name	NABEEL AMER MUHAMMAD ALI	الاسم باللغة الانجليزية
Capacity	مالك - Owner - Proprietor	الصفة
Nationality	الإمارات العربية المتحدة - United Arab Emirates-The UAE	الجنسية
UAE Emirates ID		رقم الهوية الاماراتية
UAE Emirates Expiry Date	AM 12:00:00 3/4/2029	تاريخ انتهاء صلاحية الهوية الاماراتية
PassportNumber	AA0472615	رقم جواز السفر
Share Percent	100.00	نسبة الشراكة
Address	- عجمان - - الراشدية 1	العنوان
Location Of Birth		مكان الميلاد



السجل التجاري / Commercial Registry

شهادة قيد تاجر في سجل تجاري
Merchant Commercial Registry Certificate

Registration Date	2025-09-15	تاريخ القيد	Registry Number	201837912	رقم القيد
Expiry Date 2026-09-14 تاريخ انتهاء القيد					

License Details		Issue License / اصدار جديد		تفاصيل الرخصة	
Trade Name	GOLDEN AVENUE REAL ESTATE	قولدن افينو العقارية		الاسم التجاري	
Legal Form	Sole Establishment	مؤسسة فردية		الشكل القانوني	

Activites		الانشطة	
Land and Real Estate Purchase and Sale		شراء وبيع الأراضي والعقارات	

Print Date 2025-09-15 تاريخ الطباعة

صدرت هذه الشهادة مع الرخصة المذكورة بياناتها أعلاه دون أدنى مسؤولية تجاه حقوق الغير



سند قبض - Receipt Voucher



رقم سند القبض : 67414 No. التاريخ 9/15/2025 Date
رقم إذن الإستلام : 30198268 No. بتاريخ 9/15/2025 Date

استلمنا من : قولدن افينو العقارية رقم الرخصة : - اصدار رخصة

Department of Economic Development

دائرة التنمية الاقتصادية

المبلغ / Amount	الرسم / Item	البند / Code
1	ضريبة القيمة المضافة - مخرجات	204080005
84	Commission for Al Hajis service centers	204110002
225	Department of Land and Real Estate Regulation Fees	204120001
1000	1-2-3 fees of Ta'ziz to support small-medium projects and enterprises	301810046
20	Commission Revenue Service Agreement	301900001
1330	Total	الإجمالي

فقط وقدرة واحد آلاف ثلاث مئات ثلاثون درهم لا غير

Total (AED)

1330

الإجمالي

Printed By	أنشئ بواسطة	Print Date	9/15/2025 12:18:52 PM	تاريخ الطباعة
------------	-------------	------------	--------------------------	---------------

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود
Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode



شهادة القيادة العامة لشرطة عجمان



2025/09/15

التاريخ

الموqr

سعادة/ مدير عام شرطة عجمان

تهديمك إدارة التسجيل والتراخيص الاقتصادية أطيب التحيات،،

الموضوع

تقدم لنا السيد / السيدة / السادة بطلب اصدار رخصة

Share Percent/ نسبة الشراكة	Role / الصفة	Passport / رقم الجواز	Nationality / الجنسية	Member Name / اسم صاحب الترخيص
% 100.00	مالك Owner - Proprietor	AA0472615	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates-The UAE	نبيل عامر محمد على NABEEL AMER MUHAMMAD ALI

و طلب ممارسة الأنشطة الاقتصادية:

Activites	الأنشطة
Land and Real Estate Purchase and Sale	شراء وبيع الأراضي والعقارات

للتكرم باتخاذ ما ترونه مناسباً وإحاطتاً.

شاكرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق الإحترام

الضوابط و الشروط الخاصة بالأنشطة

Activites	الأنشطة
Land and Real Estate Purchase and Sale	شراء وبيع الأراضي والعقارات
Area:	المناطق
	الإشراف العامة
	- يجب أن يكون المكان مخصصاً من حيث تخطيطه وبنائه مستوفياً لدرجة عالية من وسائل الامن والسلامة والنظافة العامة. - يجب التأكد من عدم وجود ترخيص ساري المفعول في موقع الترخيص الجديد. - يجب أن يكون استعمالات النشاط غير مضره بالصحة العامة والمقلقة للراحة. - لا يسمح بوجود ابواب او غرف سرية بمكان الترخيص . - التعاون مع الدائرة بإبلاغها في حالة وجود اي منتج او بضائع مقلدة في السوق المحلي. - تحرير الفاتورة يعتبر عقد بين المستهلك والبائع يجب الالتزام بها وبشروطها. - لايجوز تغير النشاط او الموقع أو تعديل مساحة المحل بالزيادة أو النقصان أو إضافة مستودع إلا بعد الرجوع للدائرة والحصول على الموافقة والترخيص بذلك. - التعاون مع مفتش الدائرة لأداء مهام عمله. - يجب الحصول على موافقة الدائرة قبل تنفيذ أي لوحة إعلانية. - لايجوز وضع أي أغراض خارج نطاق المحل أو استخدام المحل اوجزاء منه للنوم والسكن . - عدم الترويج للمنتجات والخدمات عن طريق الهاتف او المندوبين او المبيعات او الكتيبات بدون تصريح. - عدم تظليل المحلات الارضية، ويستثنى من ذلك العيادات والصالونات النسائية. - عدم الاعلان عن حملات تزييلات او ترويجية الا بعد الحصول على تصريح من الدائرة. - عدم عرض او بيع او تداول سلع مقلدة او مغشوشة. - عدم اجراء اية تزييلات او حملات ترويجية او سحوبات لجوائز بدون استصدار تصريح بذلك من الدائرة. - الالتزام بإزالة اللوحة الاعلانية في حالة الانتقال أو إلغاء الترخيص مع عدم تشويه المنظر العام عند ازالتها. - الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع المعروضة وان تطابق سعر التحصيل. - الالتزام بتجديد الترخيص التجارية عند الانتهاء. - ان يكون الاسم التجاري مطابقاً بلوحة الاسم التجاري لما هو مدون بالترخيص. - للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة ضريبية موضحاً بها السعر + الضريبة. - الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة وشاملة ومعرضة للمستهلك حول (الاسترجاع + الاستبدال + الضمان + الاصلاح + التركيب ... إلخ) - الحرص على تسجيل العلامة التجارية لدى وزارة الاقتصاد لضمان حمايتها. - الالتزام بالمواصفات والمقاييس المعتمدة في الدولة سواء محلية او اقليمية او دولية ، في حالات البيع والتجارة والصناعة للمنتجات والجهل بها لا يعفي من العقوبة. - الالتزام بالاتفاقات المبرمة والعقود من حيث المواصفات والعدد والكيل والقياس. - الالتزام بالقوانين المعمول بها في الدولة والمنظمة لحقوق المستهلك . - عدم اجراء اي تعديل على الترخيص الا بالرجوع الى الدائرة وموافقتها. - عدم ممارسة النشاط قبل الحصول على الترخيص. - عدم فرض رسوم اضافية عند استخدام بطاقات الانتماء للسداد. - عدم كتابة عبارة " البضاعة المباعة لا ترد ولا تستبدل" - عدم مزاوله النشاط بعد الساعة 12:00 مساءً الا بعد الحصول على تصريح. - عدم البدء في مزاوله النشاط قبل استيفاء الشروط الموضحة كافة. - يمنع تركيب اللوحة الاعلانية تتعدى الارتفاع الكلى للمبنى . - يجب صيانة اللوحات الاعلانية بشكل دوري. - يكون عدد اللوحات مساوياً لعدد الوجاهات والالتزام بمقاسات اللوحات الاعلانية المقدمة للدائرة. - يمنع تركيب اللوحات الاعلانية على الارصفة الا بتصريح. - يكتفى بتركيب لوحة صغيرة عند مدخل البناية من الداخل وايضاً على مدخل الشقق ويمنع تركيبها خارج المبنى أو استغلال الاسطح. - لايجوز وضع أكثر من اسم تجاري على اللوحة الواحدة. - التدخين ممنوع طبقاً لقانون الدولة داخل المحال المغلقة والاماكن العامة.

Ultimate Beneficial Owner Declaration - بيانات اقرار المستفيد الحقيقي

Current Declartion Registration : 15-09-2025 تاريخ تقديم الاقرار الحالي: Date

First Declartion Registration Date: تاريخ تقديم اول اقرار:

بيانات الرخصة - License Data				
Trade Name	GOLDEN AVENUE REAL ESTATE - قولن افينو العقارية			الاسم التجاري
License Type	Trade License - رخصة تجارية	نوع الرخصة	License No.	134085 رقم الرخصة
Legal Form	Sole Establishment - مؤسسة فردية			الشكل القانوني
Expire Date	2026-09-14	تاريخ الانتهاء	Issue Date	2025-09-15 تاريخ الاصدار

بيانات المخول بالأفصاح - Authorization Person Details (Declaration Provider)				
English Name		الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	الاسم باللغة العربية
UAE ID Number		رقم الهوية الاماراتية	Capacity	الصفة
Mobile Number		رقم المحمول	Email Address	البريد الالكتروني

UBO Register - بيانات المستفيد الحقيقي

البيانات الشخصية - Personal Data				
English Name	NABEEL AMER MUHAMMAD ALI	الاسم باللغة الانجليزية	Arabic Name	نبيل عامر محمد علي
Nationality	United Arab Emirates-The UAE	الجنسية	Capacity	مالك - Proprietor - Owner
Mobile Number	561551116	رقم الهاتف المحمول	Stackholder Type	UAE Citizen - مواطن
Phone Number	0	رقم التليفون	Email Address	kaniza.garments123@hotmail.com

UAE Emirates Data - بيانات الهوية

Uniform Number	41213364	الرقم الموحد	UAE ID Number	784199676908355	رقم الهوية الاماراتية
Identity Expire Date	2029-03-04	تاريخ انتهاء بطاقة الهوية	Identity Issue Date	2024-04-02	تاريخ اصدار بطاقة الهوية
Main Country ID Number			784199676908355		الرقم المحلي

Passport Data - بيانات جواز السفر

Passport Issue Date	2024-04-02	تاريخ إصدار جواز السفر	Passport Number	AA0472615	رقم جواز السفر
			Passport End Date	2029-04-01	تاريخ انتهاء جواز السفر

Birth Data - بيانات الميلاد

Location Of Birth	United Arab Emirates	مكان الميلاد	Date Of Birth	1996-10-30	تاريخ الميلاد
Address	- عجمان - - الراشدية 1	العنوان	Gender	Male - ذكر	الجنس

Working Data - بيانات العمل

Working Entity Address		عنوان جهة العمل	Working Entity Name		اسم جهة العمل
Affiliated Beneficial Company Name					اسم الشركة التي يتبع لها المستفيد

Sharing Data - بيانات الشراكة

Share Percent		نسبة الشراكة	Share Value		قيمة الحصص
Share Count		عدد الحصص	Voting Rights		حقوق التصويت المرتبطة بالحصص او الاسم

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

إقرار المخول بالأفصاح لسجل المستفيد الحقيقي - UBO Register Authorization Person Details (Declaration Provider)

، ولغايات استيفاء متطلبات بيانات المستفيد الحقيقي وفقاً للمرسوم بقانون رقم 20 لسنة 2018 في شأن مواجهة جرائم غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب وتمويل التطييمات ، بصفتي أنا الموقع أدناه، غير مشروعة (المرسوم بقانون) وعلى قرار مجلس الوزراء رقم 10 لسنة 2019 في شأن اللائحة التنفيذية للمرسوم بقانون، وقرار مجلس الوزراء رقم (58) لسنة 2020 بشأن تنظيم إجراءات المستفيد الحقيقي (لائحة المستفيد الحقيقي)؛

أقر واتعهد بالآتي:

- 1- بأن جميع البيانات في هذا الإقرار صحيحة ودقيقة ومحدثة؛
- 2- بأن يتحمل صاحب الإقرار المسؤولية الكاملة بشأن تطبيق جميع متطلبات القوانين المطبقة واللوائح ذات الصلة بالمستفيد الحقيقي؛
- 3- بأن جميع بيانات المستفيد الحقيقي المقدمة في هذا الإقرار هي لمالك الشركة الحقيقي وليست لأي طرف ثالث / ممثل عن الشركة (محامي، وكيل، مزود خدمة، مدراء/ملاك الشركة الاسميين).
- 4- يتمتع الموقع على هذا المستند الإلكتروني بالصلاحيات اللازمة لتقديم هذا الإقرار نيابة عن الشركة المسجلة المقدمة للطلب.

I the undersigned, , in my capacity of , for the purpose of fulfilling the requirements of the Beneficial Owner (BO) Information in accordance with the UAE Federal Decree by Law no 20 of 2018 on Anti-Money Laundering and Combating Financing of Terrorism and Illegal Organizations (AML Law), the Cabinet Resolution No 10 of 2019, concerning the Implementation of the AML Law, and Cabinet Resolution No 58 of 2020, regulating Beneficial Owner Procedures (BO Resolution);

HEREBY DECLARE and UNDERTAKE the Following;

1. The information contained herein, are true, accurate and up-to-date;
2. My full responsibility towards the implementation of all relevant applicable laws, regulations, policies and procedures when handling BO Information;
3. All BO information submitted in this declaration are not acting on behalf of any third party (lawyers, agents, Corporate Service Providers, Nominees)
4. The signatory to this electronic document has/have all necessary authority to provide this declaration for and on behalf of applicant's company.

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

Membership Certificate



شهادة تسجيل العضوية

Arabic Name	قولدن افينو العقارية	الاسم باللغة العربية
English Name	GOLDEN AVENUE REAL ESTATE	الاسم باللغة الانجليزية
Membership No.	2237	رقم العضوية
License Number	134085	رقم الرخصة
License Type	رخصة تجارية - Trade License	نوع الرخصة
Legal Form	مؤسسة فردية - Sole Establishment	الشكل القانوني
Member Since	2025-09-15	تاريخ الانتساب
Date of Issue	2025-09-15	تاريخ الاصدار
Expiry Date	2026-09-14	تاريخ الانتهاء
Arabic Activities	شراء وبيع الأراضي والعقارات،	الانشطة باللغة العربية
English Activities	Land and Real Estate Purchase and Sale	الانشطة باللغة الانجليزية

اشتراطات واحكام اللوحة التجارية

Dear Merchants,
Kindly take the following instructions into high consideration:

عزيزي التاجر،،،
يرجى الالتزام بالتعليمات التالية:

Firstly Terms and conditions for the trade name signboard:

أولاً الاشتراطات والاحكام الخاصة بلوحة الاسم التجاري:

1. Applications for billboards shall be submitted by (calligraphers) who are registered in the Emirate only.
2. It is necessary that the trade name written on the sign be identical to the name recorded in the license, with the need to write it in one size.
3. Ensure that the sign is in Arabic and English and in the following format:
- The trade name is written in Arabic to the right of the sign and in English to the left.
- The trade name is written in Arabic in the same size as the name written in English.
4. Pay attention to writing in a correct Arabic language, free from spelling and grammatical errors.
5. The use of the Arabic language is obligatory in the billboards at a rate of not less than 50%, taking into account that it is on the right side of the billboard, while adhering to the form designated for billboards, and recording all data, dimensions and dimensions of the billboard, with the need to put an illustration of the billboard.
6. Taking into account the consistency of the painting for the boards of the neighboring shops in the same building and the neighboring buildings in terms of spaces, lengths and prominence in order to preserve the general aesthetic view of the emirate.
7. The total area of the billboard does not exceed the storefront.
8. The plate does not protrude from all its sides by increasing the size.
9. Adherence to public morals and Islamic teachings.
10. Show the approval of the trademark agent in case there is an advertisement on the board.
11. An undertaking from the company executing the trade name plate to abide by all the binding conditions, and in the event of a breach of them, he will be subject to a violation.
12. The department has the right to remove the billboard through a specialized company at the expense of the facility owner in case it does not conform to the approved specifications, after a maximum period of 15 days.
13. A new permit application must be submitted in the event of a change of location, with the need to remove the old plate.
14. A new permit application must be submitted in case of changing the trade name, with the need to remove the old plate and not write on it.
15. In the event of cancellation of the license, the owner of the facility must remove the sign and show a picture of the shop front before and after removal.
16. In the event that the company does not want to renew the permit, the company must remove the plate and notify the department.
17. The paintings on the glass facade of the stores do not exceed 50% of the area of the facade, taking into account the clarity of vision.
18. The glass facade of the stores does not exceed 50% of the facade area, taking into account the clarity of vision.

1. تقدم طلبات اللوحات الاعلانية عن طريق (الخطاطين) المسجلين بالإمارة فقط.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.
3. الحرص على ان تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية وبالشكل التالي:
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية على يمين اللافتة وباللغة الانجليزية تجاه اليسار.
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الانجليزية.
4. مراعاة الكتابة بلغة عربية صحيحة بعيدة عن الاخطاء الاملائية واللغوية.
5. استخدام اللغة العربية إجباري في اللوحات الاعلانية بنسبة لا تقل عن 50% مع مراعاة أن تكون في الجهة اليمنى من اللوحة مع الالتزام بالنموذج المخصص للوحات الاعلانية وتسجيل كافة بيانات ومقاسات اللوحة وأبعادها مع ضرورة وضع رسم توضيحي للوحة.
6. مراعاة تناسق اللوحة للوحات المحلات المجاورة في نفس المبنى و المباني المجاورة من حيث المساحات والأطوال والبروز حفاظاً على المنظر الجمالي العام للإمارة.
7. لا تتعدى المساحة الكلية للوحة الاعلانية عن واجهة المحل.
8. عدم بروز اللوحة من جميع جوانبها بزيادة الحجم.
9. مراعاة الاعلان للاداب العامة والتعاليم الاسلامية.
10. إبراز موافقة وكيل العلامة التجارية في حالة وجود إعلان ضمن اللوحة.
11. تعهد من الشركة المنفذة للوحة الاسم التجاري بالالتزام بكافة الشروط الملزمة وفي حالة الاخلال بها يتعرض للمخالفة.
12. يحق للدائرة إزالة اللوحة الاعلانية عن طريق شركة متخصصة على نفقة صاحب المنشأة في حالة عدم مطابقتها للمواصفات المعتمدة وذلك بعد مهلة أقصاها 15 يوم.
13. يتوجب تقديم طلب تصريح جديد في حالة تغيير الموقع مع ضرورة إزالة اللوحة القديمة.
14. يتوجب تقديم طلب تصريح جديد في حالة تغيير الاسم التجاري مع ضرورة إزالة اللوحة القديمة وعدم الكتابة عليها.
15. في حالة إلغاء الرخصة يتوجب على صاحب المنشأة إزالة اللوحة وإبراز صورة لواجهة المحل قبل وبعد الإزالة.
16. في حالة عدم الرغبة بتجديد التصريح على الشركة إزالة اللوحة وإخطار الدائرة بذلك.
17. اللوحات على الواجهة الزجاجية للمحلات لا تتعدى 50% من مساحة الواجهة مع مراعاة وضوح الرؤية.
18. الواجهة الزجاجية للمحلات لا تتعدى 50% من مساحة الواجهة مع مراعاة وضوح الرؤية.

اشتراطات واحكام اللوحة التجارية

Dear Merchants,
Kindly take the following instructions into high considation:

عزيزي التاجر،،،
يرجى الالتزام بالتعليمات التالية:

Secondly Tips, instructions and advices for investos:

ثانياً إرشادات وتعليمات ونصائح للمستثمرين:

1. Not to change the location of the license and move to another location without obtaining the approval of the Department.
2. Ensure that a permit is issued for additional signs and trademarks on the sign.
3. Not shading the interface more than 50%.
4. Not to work for additional hours after 12:00 pm after midnight unless the necessary permits are obtained.
5. Not to conduct sales, qualifiers or special offers without obtaining the necessary permits.
6. Not to make any modification or change to the licensing data except after referring to the department.
7. Commitment to write prices on goods and merchandise.
8. Print and place the Consumer Protection Card in a prominent place (it can be obtained from the department's website www.ajmanned.ae).
9. The consumer has the right to obtain a purchase invoice.
10. Announcing the sale policy to the consumer through an appropriate comprehensive advertising medium (for the process of returning, replacing or repairing goods).
11. Not to promote a product through delegates, call or otherwise, and not sell by advocacy.
12. Issuing a permit for the storage warehouses of the licensed facility or a permit for additional offices or kiosks.
13. Restaurants must provide the menu in both Arabic and English.
14. The price list of men's and women's salons must be drawn up and approved and placed in a prominent place.
15. The published prices must be included in the value added 5%.
16. The invoice must be displayed in detail, indicating the total value of the goods and services and the value added tax.
17. Not to promote or sell any counterfeit or fraudulent goods.
18. Ensure that the trademark is registered at the Ministry of Economy in order to protect it.
19. The Department of Economic Development in Ajman has the right to suspend or cancel the license or impose fines in case of non-compliance with the terms and conditions and violation of legislation in the emirate or the country.

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.
2. الحرص على استخراج تصريح للافتات الإضافية والعلامات التجارية على اللافتة.
3. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%.
4. عدم العمل لساعات إضافية بعد الساعة 12:00 مساءً بعد منتصف الليل الا بعد استخراج التصاريح اللازمة.
5. عدم اجراء التزيلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون الحصول على التصاريح اللازمة.
6. عدم اجراء أي تعديل او تغيير على بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.
7. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.
8. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك في مكان بارز (يمكن الحصول عليها من موقع الدائرة).
9. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.
10. الإعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او اصلاح السلع).
11. عدم الترويج عن منتج عن طريق المندوبين، او الاتصال او غير ذلك، وعدم البيع بطريقة المناداة.
12. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة او تصريح للمكاتب الإضافية او الاكشاك.
13. يجب على المطاعم وضع قائمة الطعام باللغتين العربية والانجليزية.
14. يجب وضع واعتماد قائمة الأسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.
15. يجب ان تكون الأسعار المعلنة مشمولة القيمة المضافة 5%.
16. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحاً فيها القيمة الاجمالية للسلع والخدمات وقيمة الضريبة المضافة.
17. عدم القيام بالترويج او البيع لاية بضائع مقلدة او مغشوشة.
18. الحرص على تسجيل العلامة التجارية بوزارة الاقتصاد بهدف حمايتها.
19. يحق لدائرة التنمية الاقتصادية في عجمان إيقاف الترخيص او الغائه او فرض غرامات في حال عدم الالتزام بالشروط والاحكام ومخالفة التشريعات في الامارة او الدولة.

وثيقة الكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة التنمية الاقتصادية - عجمان. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يمكنك مسح الباركود

Approved electronic document issued without signature by the Department of Economic Development. To verify the license kindly scan the BarCode

دائرة التنمية الاقتصادية

Department of Economic Development

حكومة عجمان

Government of Ajman

المقدمة

يمثل برنامج تعزيز تنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة احد اهم الآليات الهامة التي تعمل الدائرة على تطويرها لتعزيز واستدامة التنمية الاقتصادية في إمارة عجمان ، ويهدف برنامج تنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة الى تهيئة بيئة محفزة لريادة الاعمال وتنمية المشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال تقديم الدعم في مجال الاستشارات والتدريب والتسويق كما يهدف الى خلق المزيد من فرص العمل وتشجيع مساهمة المواطنين في النشاط الاقتصادي، كما يسهم في تعزيز اماره عجمان كوجهه للمشاريع الصغيرة والمتوسطة و تهيئة بيئة تنافسية لجذب واستقطاب الاستثمارات للإمارة.

الأهداف

- ◆ تعزيز ريادة الاعمال الوطنية وزيادة مساهمة المواطنين في النشاط الاقتصادي
- ◆ تعزيز التنوع الاقتصادي وتشجيع الأنشطة المرتكزة على المعرفة والابتكار.
- ◆ رفع قدرات رواد الاعمال وتعزيز تنافسية المشاريع الصغيرة والمتوسطة

الخدمات التي تقدمها الدائرة لأصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة

- ◆ الخدمات الاستشارية
- ◆ الخدمات التدريبية
- ◆ الاستشارات الاقتصادية والقانونية
- ◆ الخدمات التسويقية
- ◆ دراسة الجدوى

شروط الاستفادة من التسهيلات والحوافز

- ◆ أن تكون مملوكة ملكية كاملة لمواطني الدولة
- ◆ أن تكون عضواً في البرنامج
- ◆ أن يتم تأسيس المشروع في إمارة عجمان

الشروط والمعايير لتسجيل في عضوية برنامج تنمية أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة

- ◆ الجنسية: الإمارات
- ◆ استهداف فئة الشباب على الا يقل العمر عن 21 سنة.
- ◆ إقامة المشروع في اماره عجمان.
- ◆ أن تكون ملكية وإدارة المشروع كاملة لمواطني دولة الامارات العربية المتحدة.
- ◆ الهوية الإماراتية
- ◆ الرخصة التجارية (للشركات القائمة)

تعزيز

Small and Medium Enterprise Development | قسم المشاريع الصغيرة والمتوسطة

ارقام التواصل: 06 703 3851 - 06 703 3834

الموقع الالكتروني: <https://www.ajmande.ae/sme.aspx>

البريد الالكتروني الخاص بالاستفسارات والاستشارات: Sme.Adviser@Ajmande.ae

استمارة تسجيل: <https://www.ajmande.ae/smeform.aspx>